

*Kreds 131's Særlige Fond
Møllegade 52 B
8660 Skanderborg*

CVR-nummer: 10 05 99 33

ÅRSRAPPORT
1. januar 2025 - 31. december 2025

Godkendt på foreningens ordinære generalforsamling, den 11/3 2026

dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Kredsstyrelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Ledelsesberetning mv.

Foreningsoplysninger	6
----------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance, aktiver	9
Balance, passiver	10
Noter	11

KREDSSTYRELSESPÅTEGNING

Undertegnede har aflagt årsrapport for Kreds 131's Særlige Fond.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt fondens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 25/2 2026

Kredsbestyrelse

Frank Møller Larsen
Formand

Annette Værum Hinkbøl

Barbara Bjørnstad Kolby

Birgitte Linda Holst Hermann

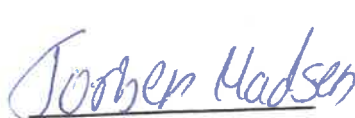
Torben Gejl Kristensen

Vivi Gottlieb Larsen

Interne revisorer

Til medlemmerne i Danmarks Lærerforening, kreds 131's særlige fond.

Vi, kredsens kritiske revisorer, har konstateret, at fondens midler er anvendt efter deres formål under hensyn til fondens vedtægter og vedtagelse på kredsens styrelsesmøder.


Torben Madsen


Ole Trøst Rasmussen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til medlemmerne i Kreds 131's Særlige Fond.

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kreds 131's Særlige Fond for perioden 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabslovens bestemmelser samt foreningens vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Horsens, den 25/2 2026

Lidegaard revision & rådgivning
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 27511511

Dorthe Kristiansen
Registreret Revisor
mne2573

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen

Kreds 131's Særlige Fond
Møllegade 52 B
8660 Skanderborg

E-mail: ANHI@dlf.org>

CVR-nr: 10 05 99 33

Stiftet: 01. maj 1986

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Frank Møller Larsen, formand
Annette Værum Hinkbøl
Barbara Bjørnstad Kolby
Birgitte Linda Holst Hermann
Torben Gejl Kristensen
Vivi Gottlieb Larsen

Pengeinstitut

Lån & Spar Bank A/S
Højbro Plads 9 - 11
1200 København K

Revisor

Lidegaard revision & rådgivning
Registreret revisionsanpartsselskab
Lichtenbergsgade 3. b
8700 Horsens

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsrapporten for Kreds 131's Særlige Fond er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt fondens vedtægter.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne viser fondens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

Indtægter

Huslejeindtægter

Omkostninger

Omkostninger vedrørende ejendommen som indgår i resultatopgørelsen.

Finansielle poster

Finansielle indtægter består af renter af bankindeståender. Særlige Fond afkast af værdipapirer.

Skat af årets resultat

Fonden er omfattet af Fondsbeskatningslovens § 1 stk. 1 nr. 3. Årets resultat udløser indkomstskat på kr 0.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Der afskrives ikke på foreningens ejendom.

Foreningens øvrige, materielle anlægsaktiver indregnes til kostpris på anskaffelsestidspunktet, og herefter foretages afskrivning baseret på aktivernes forventede brugstid efter følgende principper:

Inventar, driftsmateriel m.v.	10- 15 år	restværdi 0 kr.
-------------------------------	-----------	-----------------

Værdipapirer

Værdipapirer indregnes til dagsværdi.

Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, herunder mellemregning med andelshavere, værdiansættes til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2025

	2025	2024
1 Indtægter, udlejning	91.200	91.200
Indtægter i alt	91.200	91.200
2 Ejendomsskat og forsikringer	-18.583	-21.040
3 Forbrugsafgifter	-23.769	-21.246
4 Vedligeholdelse, løbende	-44.014	-7.244
5 Administrationsomkostninger	-46.786	-43.974
6 Afskrivninger m.v.	-8.339	-9.486
Omkostninger i alt	-141.491	-102.990
Resultat før finansielle poster	-50.291	-11.790
7 Finansielle indtægter	108.334	285.399
8 Finansieringsomkostninger	-100	-25
Finansiering i alt	108.234	285.374
Årets resultat	57.943	273.584
Forslag til resultatdisponering:		
Overført til "Overført resultat m.v.":		
Overført restandel af årets resultat	57.943	273.584
Resultatdisponering i alt	57.943	273.584

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025
AKTIVER

	2025	2024
9 Grunde og bygninger.....	1.406.213	1.406.213
10 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	16.854	25.193
Materielle anlægsaktiver i alt	1.423.067	1.431.406
Anlægsaktiver	1.423.067	1.431.406
11 Værdipapirer	3.670.559	3.562.556
Tilgodehavender i alt.....	3.670.559	3.562.556
12 Likvide beholdninger	152.952	193.949
Omsætningsaktiver	3.823.511	3.756.505
AKTIVER	5.246.578	5.187.911

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2025
PASSIVER

	2025	2024
Egenkapital primo.....	5.179.661	4.906.077
Overført resultat m.v.....	57.943	273.584
13 Egenkapital	5.237.604	5.179.661
14 Leverandører af tjenesteydelser.....	8.250	8.250
15 Øvrig anden gæld.....	724	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	8.974	8.250
Gældsforpligtelser.....	8.974	8.250
PASSIVER	5.246.578	5.187.911

NOTER

	2025	2024
1 Indtægter, udlejning		
Huslejeindtægt.....	91.200	91.200
Indtægter, udlejning i alt.....	91.200	91.200
2 Ejendomsskat og forsikringer		
Ejendomsskat.....	9.370	9.326
Forsikringer.....	9.213	8.933
Vedligeholdelse inventar.....	0	2.781
Ejendomsskat og forsikringer i alt.....	18.583	21.040
3 Forbrugsafgifter		
Vand.....	3.122	799
Renovation.....	3.420	2.634
Vinterudgifter.....	17.227	17.813
Forbrugsafgifter i alt.....	23.769	21.246
4 Vedligeholdelse, løbende		
Vedligeholdelse udearealer.....	0	2.344
Vedligeholdelsesplan.....	44.014	4.900
Vedligeholdelse, løbende i alt.....	44.014	7.244
5 Administrationsomkostninger		
Administrationshonorar.....	35.000	35.000
Revision og regnskabsmæssig assistance.....	8.250	8.250
Regnskabsprogram.....	2.812	0
Gebyr Lei registrering.....	724	724
Administrationsomkostninger i alt.....	46.786	43.974
6 Afskrivninger m.v.		
Inventar og driftsmateriel.....	8.339	9.486
Afskrivninger m.v. i alt.....	8.339	9.486

NOTER

	2025	2024
7 Finansielle indtægter		
Renter, pengeinstitutter, omsætningsaktiver.....	316	1.505
Værdiregulering, finansielle omsætningsaktiver	108.003	283.894
Renter af overskydende skat, selskaber	15	0
Finansielle indtægter i alt	108.334	285.399
8 Finansieringsomkostninger		
Gebyrer mv.....	100	25
Finansieringsomkostninger i alt	100	25
9 Grunde og bygninger		
Kostpris, primo.....	1.406.213	1.406.213
Kostpris i alt	1.406.213	1.406.213
Grunde og bygninger i alt.....	1.406.213	1.406.213
10 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris, primo.....	217.949	217.949
Kostpris i alt	217.949	217.949
Af-/nedskrivninger, primo.....	-192.756	-183.270
Årets af-/nedskrivninger.....	-8.339	-9.486
Af-/nedskrivninger i alt	-201.095	-192.756
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt.....	16.854	25.193

NOTER

	2025	2024
11 Værdipapirer		
Lån & Spar MixInvest Balance	3.670.559	3.562.556
Værdipapirer i alt	3.670.559	3.562.556
12 Likvide beholdninger		
Lån & Spar Bank	152.952	161.789
Skattekonto indestående hos SKAT	0	32.160
Likvide beholdninger i alt	152.952	193.949
13 Egenkapital		
Egenkapital primo		
Saldo primo	5.179.661	4.906.077
	5.179.661	4.906.077
Overført resultat m.v.		
Rest årets resultat	57.943	273.584
	57.943	273.584
Egenkapital før andre reserver	5.237.604	5.179.661
Egenkapital i alt	5.237.604	5.179.661
14 Leverandører af tjenesteydelser		
Revisorhonorar	8.250	8.250
Leverandører af tjenesteydelser i alt	8.250	8.250
15 Øvrig anden gæld		
Anden gæld	724	0
Øvrig anden gæld i alt	724	0

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Dorthe Kristiansen

**LIDEGAARD REVISION&RÅDGIVNING, REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB CVR: 27511511**

Revisor

Serienummer: 3d52a106-3ecd-43c8-9c2e-50c0aecedb66

IP: 87.48.xxx.xxx

2026-02-25 08:13:25 UTC



Frank Møller Larsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 8993f616-2d8f-4d15-99e7-e4414303e626

IP: 62.243.xxx.xxx

2026-02-25 08:56:12 UTC



Torben Gejl Kristensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 4bcab80c-a52b-47ed-83d7-19569a6b0d4a

IP: 62.243.xxx.xxx

2026-02-25 09:20:11 UTC



Annette Værum Hinkbøl

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 57e5042d-0d2e-49fe-970e-04fda499e8e0

IP: 62.243.xxx.xxx

2026-02-25 10:37:15 UTC



Birgitte Linda Holst Herrmann

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b5c3abe2-9b96-4f41-a95a-201bcb44e340

IP: 62.243.xxx.xxx

2026-02-25 13:58:44 UTC



Vivi Gottlieb Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: bfe3f25d-8ebb-4067-b3f0-add0a0da8d0b

IP: 62.243.xxx.xxx

2026-02-25 14:00:19 UTC



Penneo dokumentnøgle: PT1XR-QKUQK-T7954-BROOO-WS4LI-06K21

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://euti.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivernes digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.



Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Barbara Bjørnstad Kolby

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 395c6b6e-aef4-4c83-8e5d-e81171b96629

IP: 62.243.xxx.xxx

2026-02-25 14:01:46 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://euti.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

